



BODRUM LOFT SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK RAPORU -2025-



SÜRDÜRÜLEBİLİR TURİZM HAKKINDA

Sürdürülebilir Kalkınma amaçları; BM üyesi olan ülkelerin 2030 yılı sonuna kadar ulaşılması amaçlanan hedefleri kapsayan, küresel bir eylem çağrısıdır.

17 ana başlıktan oluşan küresel eylemlerin ana teması, tüm dünyada açlığın ve yoksulluğun son bulması üzerine kurulmuştur. Bunun yanında iklim değişikliği sonuçlarıyla mücadele etmek, toplumsal cinsiyet eşitliğini sağlamak, nitelikli eğitimi, sorumlu üretim ve sorumlu tüketim anlayışını yaygınlaştırmaktır.



BODRUM LOFT HAKKINDA;

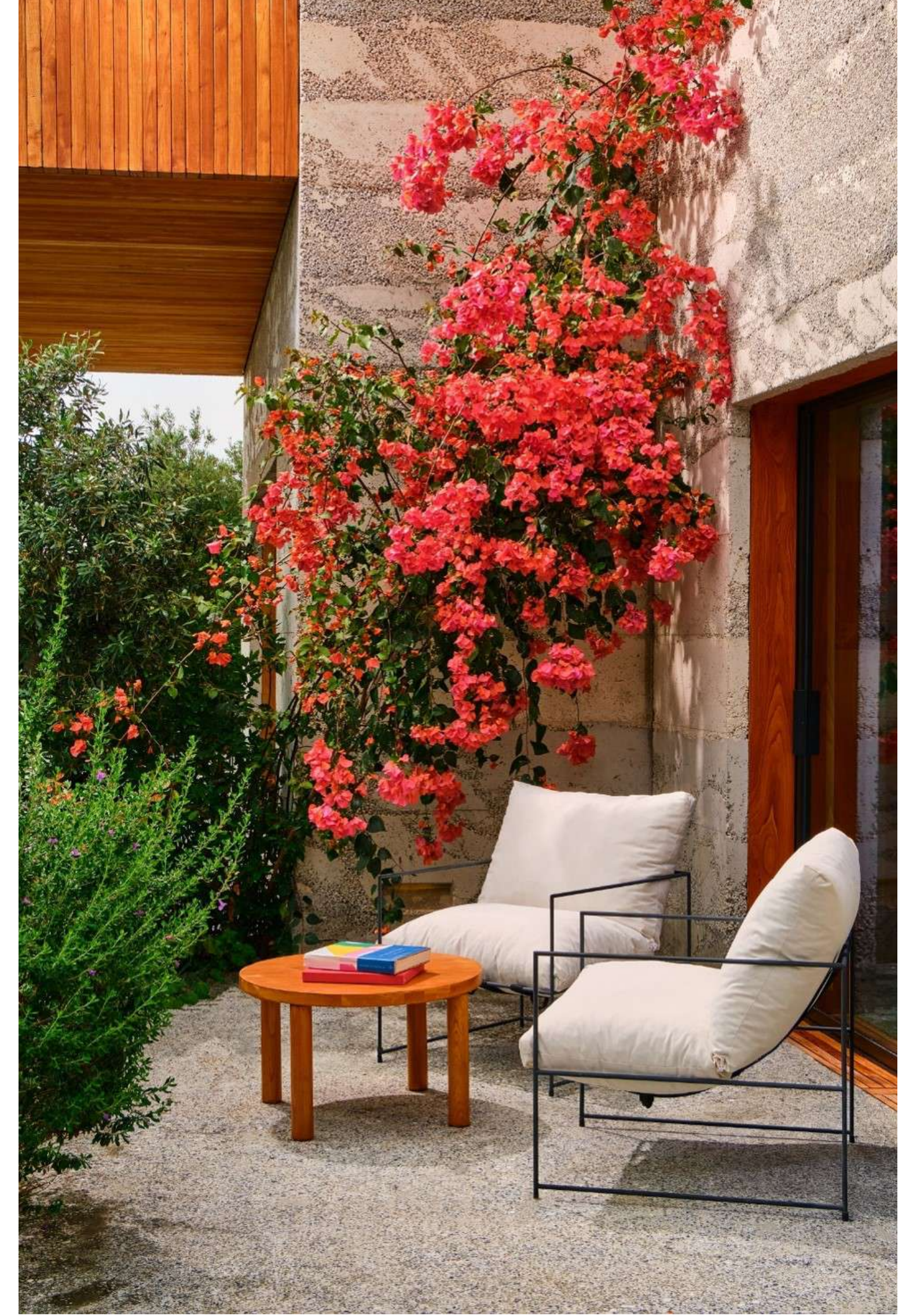
Doğa ile uyumlu sürdürülebilir ve modern mimarisiyle dikkat çeken otelimiz, Bodrum Demirbükü Koyunda bölgeye özgü kübik mimari ve renk yapısıyla yeşilin ve doğal ahşap ve minimalist dekorasyon tarzı ile kısa ve uzun vadeli konaklama hizmeti vermektedir.

Doğa içinde huzur dolu atmosferi ile 2024 yılında, Tatiller Seyahat Rehberinde dünyanın En iyi 101 oteli arasına girmiştir.

Loft Elia Bodrum (Michelin Guided), Papermoon (İtalyan Rest.) ve Ters Köşe olarak üç farklı konseptte restorani, Pantry olarak da bir adet kafeteryası mevcuttur.

Havuzu ve iskelelerden oluşan plaj alanı ile eşsiz bir Ege koyu manzarasına sahiptir.

Sculptive Galerisinde güncel modern kültüre ait eserler sergilenmektedir.

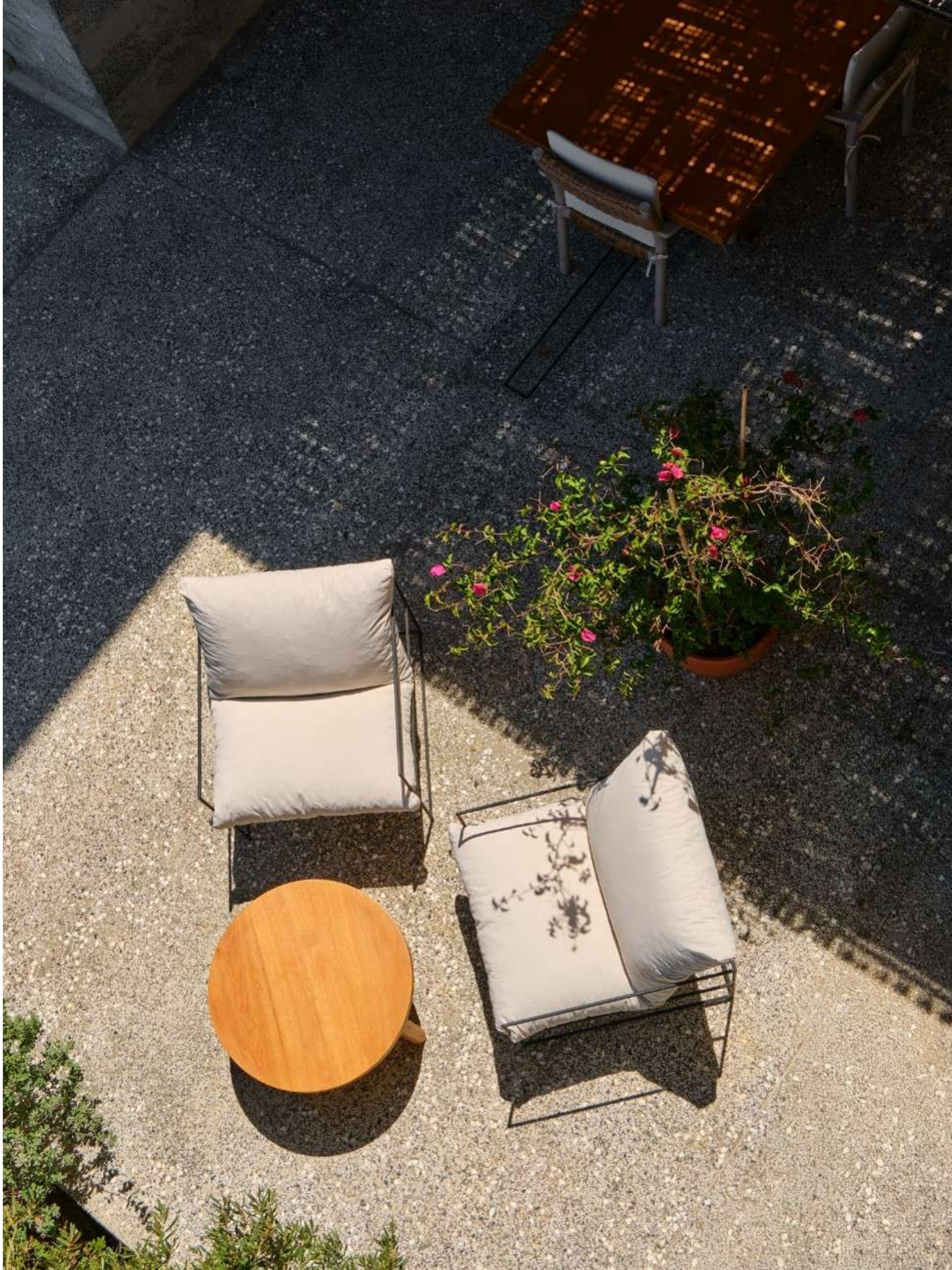


Sürdürülebilirliğe Bakışımız;

Bodrum Loft; çevreyi korumak, doğal ve sosyal çevre arasındaki bağlantıyı geliştirmek, yerel halkı desteklemek ve gelecek nesillere daha yaşanabilir bir dünya bırakmak için üretim ve hizmet faaliyetlerinde sürdürülebilirlik yaklaşımını benimsemiş olup sürekli bir iyileştirme bilincindedir.

Bodrum Loft 'un Sürdürülebilirlik yaklaşımı; Gerçekleştirdiği tüm faaliyetlerde temiz ve yenilenebilir enerji kaynaklarını kullanmak, enerji verimliliğini sağlamak, karbon salınımını azaltmak, suyu tasarruflu kullanmak, atıkları ve israfı önlemektir. Tüm çalışanların, misafirlerin ve paydaşların insan hakları ve sağlık, Risk ve Kriz yönetimi konularında hakları gözetilmektedir.

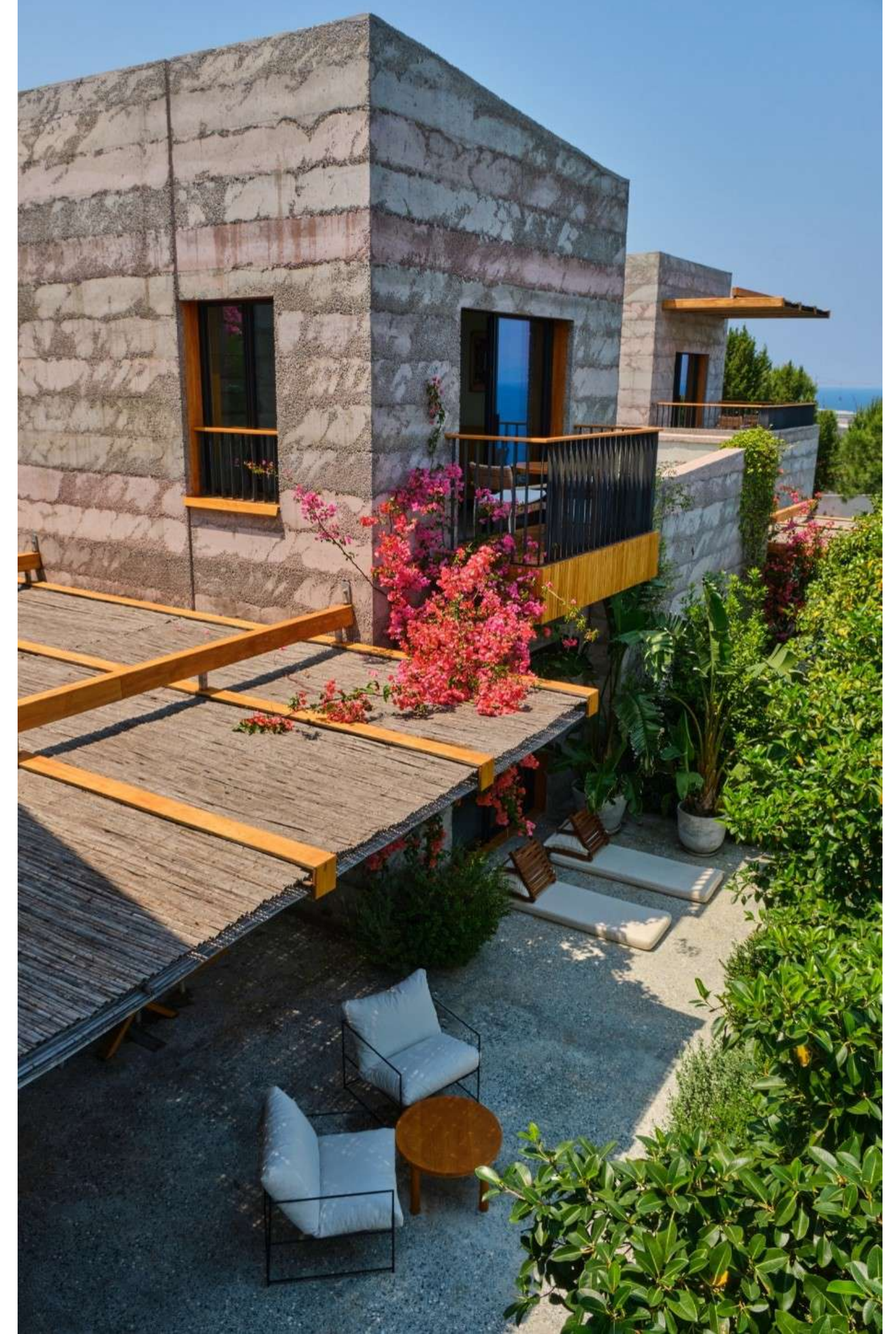
Tüm faaliyetlerin mevcut ve gelecekteki ekonomik, sosyal ve çevresel etkilerini değerlendirir. Misafirlerin, sektörün, çevrenin ve yaşayan halkın ihtiyaçlarını gözetir. Bulunduğu destinasyonda kültürel ve doğal değerlerini korur ve istihdam yaratır. Sosyal, çevresel ve ekonomik sürdürülebilirlik birbirini aktif olarak etkileyen ve birbirinden etkilenen alanlardır ve birlikte verimlilik sağlar.



Yaşadığımız çevre, sonsuz kaynaklara ve taşıma kapasitesine sahip değildir. İnsanoğlunun davranışlarına bakıldığında sanki bu kaynaklar hiç bitmeyecek gibi kullanıldığını düşünmek mümkündür. Buna karşı, bilgi artışıyla birlikte doğaya duyarlı tüketici sayısı da artmakta ve doğaya saygılı tüketime yönelmektedir. Bu durum bir yandan işletmeler üzerindeki duyarlılık baskısını arttırmakta, diğer yandan bir marka değeri yaratma, rekabet gücü elde etme, tasarruf sağlama ve ekonomik kazanç fırsatı sunmaktadır.

Turizm doğal, tarihi, kültürel ve coğrafi kaynaklara muhtaçtır. Tüm bu kaynaklar, turizm sektöründe hammadde olarak değerlendirilmekte ve turistik faaliyetin oluşumunda ve pazarlamasında kullanılmaktadır.

Otelimiz sürdürülebilir kalkınma için, başarılı işletmenin ve kurumsal sorumluluğun yakından ilişkili olduğuna inanmaktadır. Misafirlerimizin, ekip üyelerimizin, çevrenin, yerel toplulukların ve tüm paydaşlarımızın faaliyetlerimizi anlaması ve bundan faydalanmasını sağlamak için işletmemizin her unsurunda sürdürülebilirlik sağlamayı hedefliyoruz.





Turizm doğal, tarihi, kültürel ve coğrafi kaynaklara muhtaçtır. Tüm bu kaynaklar, turizm sektöründe hammadde olarak değerlendirilmekte ve turistik faaliyetin oluşumunda ve pazarlamasında kullanılmaktadır.

Otelimiz sürdürülebilir kalkınma için, başarılı işletmenin ve kurumsal sorumluluğun yakından ilişkili olduğuna inanmaktadır. Misafirlerimizin, ekip üyelerimizin, çevrenin, yerel toplulukların ve tüm paydaşlarımızın faaliyetlerimizi anlaması ve bundan faydalanmasını sağlamak için işletmemizin her unsurunda sürdürülebilirlik sağlamayı hedefliyoruz.



Taahhütler ve Alınacak Önlemler&Hedefler

ÇALIŞAN GELİŞİMİ

Çalışanlarına sürdürülebilirlik, iklim değişikliği ve kurumsal iklim adaptasyonundan oluşan bir eğitim programı sunmayı

ÇEVRE

Portföyüne yeni kömür kapasitesi eklememeyi ve portföy kapasitesinin %100 yenilenebilir enerjiden oluşmasını

Sürdürülebilir enerji üretimi yatırımları için araştırma ve planlama yapmayı

Karbon emisyonlarını azaltmak amacıyla araştırma ve planlama yapmayı

Doğal dünya mirası sınırları içindeki faaliyetlerden kaçınmayı

FIRSAT EŞİTLİĞİ VE KAPSAYICILIK

Kişisel, kültürel ve mesleki gelişimlerinde zorluk çeken en az 20 üniversite öğrencisine söz konusu alanlardaki gelişimleri için fırsatlar sunmayı

Toplumsal cinsiyet eşitsizliğini azaltmak ve kadınların şirket birimlerine ve yönetime katılım yüzdesini artırmak amacıyla kadınların güçlendirilmesi için bir temel veri seti ile ölçülebilir hedefler belirlemeyi

İhtiyaçları doğrultusunda üç devlet okuluna mali yardımda bulunmayı

İKLİM EYLEMİ

Geri dönüşüm bilgilerini çöp kutularının üzerine yerleştirmeyi, su kütüğü ile ilgili sayısal verileri çalışanlarına sunarak (banyo, mutfak lavabosu vb. yerlerde) bu konuda farkındalık yaratmayı ve elektrik tüketimini takip edip azaltmayı

2024 yılına kadar 125 adet yerli ağaç dikmeyi

Bir iklim eylemi projesini destekleyerek plastik atığı azaltmayı ve/veya mali olarak destek vermeyi

SORUMLU ÜRETİM & TÜKETİM

2023 yılı sonuna kadar Grubun Sürdürülebilirlik Politikası Kılavuzunu hazırlayarak Sürdürülebilirlik Komitesi oluşturmayı

YUMUŞAK İLİŞKİLENDİRMELER

Önceden belirtilenmiş temel verilere ve ölçümlere dayalı ilerlemeyi açıklayan tam teşekküllü bir sürdürülebilirlik raporu yayınlamayı



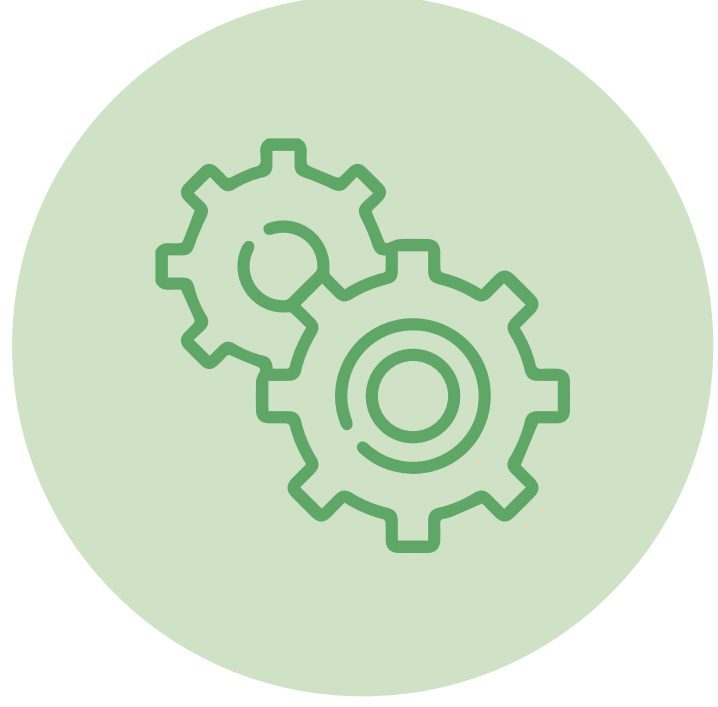
AKFEN HOLDING iştiraklerinden olan, AKFEN GYO bünyesindeki Bodrum Loft olarak, bağlı bulunduğumuz şirketin kabul etmiş olduğu ve yayınladığı tüm sürdürülebilir kalkınma faaliyetlerine bağlı olduğumuzu bildiririz.

BODRUM Loft, olarak seyahatin daha sürdürülebilir bir geleceğini şekillendirmenin görevimiz olduğuna inanıyoruz. Açıldığımızdan bu yana konaklama sektörüne sürdürülebilir kalkınma getirme konusunda öncü olmayı hedeflese de, artık daha fazla katkıda bulunduğumuz bir model inşa ederek ve sürdürülebilirliği yerleştirmek için otel sahiplerimiz ve ekiplerimizle yakın iş birliği yaparak küresel sürdürülebilir dönüşümünü hızlandırıyoruz. Tüm faaliyetlerimizde insanı ve doğayı merkeze alıyoruz.

Açıldığımızdan bu yana faaliyetlerimizle ekonomik kârlılık sağlarken, sorumlu yurttaş kimliğimizle sürdürülebilir değerler yaratmayı hedeflediğimizi bildiririz. Bu amaçla sayısız proje gerçekleştirirken Türkiye’de Birleşmiş Milletler’in Küresel İlkeler Sözleşmesi’ni ve Kadının Güçlenmesi Prensipleri’ni (WEPPs) imzalayan ilk Holding ünvanı alarak tüm sektörlerimizde öncü çalışmalara imza attık.



TAAHHÜTLERİMİZDE ODAK ALANLARIMIZ



Çalışmalarımızı ve Yatırımlarımızı Yönlendirirken

Bodrum Loft Otel bünyesinde, iştiraklerinde ve bağlı ortaklarında global ve lokal kaynakların sürdürülebilirliği için çalışmalar yürütülüyor. Yatırımlarda sürdürülebilirliğe dikkat etmesi toplumsal görevlerini yerine getirmesini sağlarken, finansman koşulları daha ulaşılabilir kılıyor.

Geleceği Önemsiyoruz

Özellikle kadınların toplumsal hayattaki ve iş hayatındaki konumlarının eşit duruma gelmesini, onlara istihdam yaratmayı, emeklerinin ve hayallerinin hayat bulmasını önemsiyor. Yetiştirdikleri çocuklarla geleceğimizi inşa eden kadınlar için mevcut projelere destek olmayı seçiyoruz.



Doğaya Saygılıyız

Yaşadığımız dünyayı korumayı ve her şeyin özü olan insanı geliştirmeyi hedeflerken, buna ulaşmak için çevreye duyarlı olmayı ilkelerinden biri olarak sayıyor.

TAAHHÜTLERİMİZDE ODAK ALANLARIMIZ



Gençleri hayata hazırlıyoruz

Bağlı bulunduğumuz AKFEN GYO işbirliğimiz sonucu, AKFEN Holding sürdürülebilirlik kalkınma faaliyetlerindeki TİKAV'ın uygulamakta olduğu Bireysel Gelişim Programı ve Uluslararası Ödül Programı Türkiye ile hem de gerçekleştirilen çeşitli bağış ve sponsorluklarla gençlere, yani geleceğe, yatırım yapılmasını desteklemekteyiz.

Sanata destek

Akfen Holding, Akfen Bodrum Loft Art ve çeşitli projeler aracılığıyla kültür ve sanata destek vermektedir.



Sivil toplumda aktif rol alıyoruz

Akfen Grubu, tüm iştirakleri ve yöneticileri ile Türkiye'nin ekonomik büyümesine katkıda bulunmak amacıyla kurulmuş birçok dernek ve sivil toplum örgütünde aktif rol alıyor.

PAYDAŞ GRUBU

PAYDAŞ GRUBU	İLETİŞİM YÖNTEMİ	GERİ BİLDİRİM NOKTALARI
ÇALIŞANLAR	Birebir görüşmeler	Yüzyüze görüşmeler
	Anket&şikayet kutuları	Anketler, şikayet noktaları
	Duyuru Panoları	Toplantılar
	Performans değerlendirme	
	İş sağlığı ve güvenliği toplantıları	

PAYDAŞ GRUBU	İLETİŞİM YÖNTEMİ	GERİ BİLDİRİM NOKTALARI
MÜŞTERİLER	Çağrı merkezi	Resmi web sayfası
	Anketler	E-mail
	E-mail	Telefon
	Acenta kanalları	Mesaj

PAYDAŞ GRUBU	İLETİŞİM YÖNTEMİ	GERİ BİLDİRİM NOKTALARI
TEDARİKÇİLER	Toplantı	Anketler
	E-mail	Telefon
		Mesaj
		E-mail

PAYDAŞ GRUBU

PAYDAŞ GRUBU	İLETİŞİM YÖNTEMİ	GERİ BİLDİRİM NOKTALARI
YEREL TOPLULUKLAR	Sosyal projeler	Telefon, yüzyüze
		E-mail

PAYDAŞ GRUBU	İLETİŞİM YÖNTEMİ	GERİ BİLDİRİM NOKTALARI
KAMU KURULUŞLARI	Toplantılar	Telefon
	Bilgilendirme Formları	E-mail
	Denetimler	Resmi bildirimler

PAYDAŞ GRUBU	İLETİŞİM YÖNTEMİ	GERİ BİLDİRİM NOKTALARI
SEKTÖREL KURULUŞLAR	Toplantılar	Telefon
	Seminer ve Fuarlar	E-mail

PAYDAŞ GRUBU	İLETİŞİM YÖNTEMİ	GERİ BİLDİRİM NOKTALARI
BASIN	Röportajlar	E-mail
	Basın Bültenleri	Telefon

PAYDAŞ KATILIMI

Tüm paydaşları dahil ederek ve sektör çapında sürdürülebilir dönüşüm sağlamak için sektörümüz genelinde işbirliği yaparak konaklama sektörünün bu alanda önemli bir rol oynayacağına inanıyoruz . Faaliyetlerimizin hem gezegen hem de yaşayanlar üzerindeki etkilerini uzun süredir sınırlamaya kararlı olsak da, yarının misafirperverliğinin bugün oluşturduğumuz sürdürülebilir iş modeline bağlı olduğunun bilincindeyiz.

Konaklamayı küresel ekosistemin bir parçası olarak tamamen entegre etme dönüşümümüzde her zamankinden daha ileri gidiyoruz; işimizin tüm alanlarındaki değişimin, iklim değişikliğiyle ilgili bilimsel bulgularla uyumlu olmasını planlıyoruz. Sürdürülebilirlik stratejimizin merkezine her zaman insanı ve doğayı koyarken, otellerimizin yerel ekonomilerinden çevresel etkimize kadar bir bütün olarak topluma olumlu katkıda bulunma tutkumuz mevcuttur.



Sürdürülebilirlik Vizyonumuz;

Otel sahiplerimiz, ortaklarımız ve tüm paydaşlarımızla yakın işbirliği içinde çalışarak Grubumuz genelinde dönüşüme öncülük ediyoruz ve konaklama endüstrisinde değişime liderlik etmeyi hedefliyoruz. Sektörümüzün ve faaliyetimizin temelindeki iki temel unsur olan İnsan ve Doğa üzerinde olumlu etki yaratmak temel hedefimizdir. Misafirperverliğin merkezinde insanlar vardır. Seyahat ve Turizm, dünya çapındaki istihdamın %10'unu temsil etmektedir; bu nedenle, sektörümüzde olumlu değerleri sağlamak ve güçlendirmek için sorumlu bir işveren ve sektör lideri olarak oynamamız gereken kilit bir role sahibiz. İnsanların gelişmesi için fırsatlar yaratırken, aynı zamanda çeşitliliği, sosyal katılımı ve hareketliliği teşvik etmenin yanı sıra, insanlarımızın saygısını ve refahını destekliyoruz.

İnsanlar doğru araçlarla güçlendirildiğinde sürdürülebilir ve anlamlı etkimizi derinleştirebiliriz. Turizm ayrıca, doğal kaynaklara dayanan ve her destinasyonun doğal ortamından kaynaklanan çekiciliğiyle Doğa ile derinden iç içe geçmiştir. Bodrum Loft'da doğayı ve kaynaklarını korumak, küresel kuruluşların ve uzmanların tavsiyelerine dayanan bilime dayalı bir yaklaşım yoluyla kararlı taahhütler ve eylemler anlamına gelir. Yaklaşımımız aynı zamanda “Doğa dostu” bir dünyaya katkıda bulunmak için doğayı ve doğal kaynakları koruma taahhüdüne dayanıyor, doğal kaynakları daha sorumlu bir şekilde korumak ve kullanmak için hareket ediyor, otellerimizi yerel ekosistemlerini sürdürmeyi ve korumayı amaçlıyoruz.

Aralık 2022 tarihli Kunming-Montreal Anlaşması ile uyumlu olarak biyolojik çeşitliliğin dünya karalarının, kıyı bölgelerinin ve okyanuslarının en az %30'unun korunması ve restore edilmesi hedeflenmektedir. İşimizin çeşitli alanlarında somut çözümler, araçlar ve en iyi uygulama standartlarını masaya getirerek ve bunları faaliyetlerimize aşılayarak sürdürülebilirlik yolculuğumuzu ileriye taşıyoruz. Otel sahiplerimizin ve dünya çapındaki ekiplerimizin harekete geçmesiyle birlikte, hedeflerimize ulaşmamıza yardımcı olacak önlemleri sürekli olarak dünya çapında hayata geçiriyoruz ve aynı zamanda grubumuzun tamamında ve sektörümüzde değişimi de yönlendirmeyi hedefliyoruz

Sürdürülebilirlik Vizyonumuz;

Konaklama Faaliyetlerimizde, Sürdürülebilir Otel Operasyonlarının Güçlendirilmesi

İnşaattan günlük operasyonlara kadar, gezegenimizin doğal sınırlarına saygı göstermek ve sera gazı emisyonlarını azaltmak için kararlı eylemlerle güçlü bir şekilde çalışıyoruz. Otellerimizin en başından itibaren sürdürülebilirlik göz önünde bulundurularak tasarlanmasını sağlıyoruz ve atık yönetimi, enerji ve su tüketimi, tek kullanımlık plastiklerin ortadan kaldırılması, döngüsel ekonominin teşvik edilmesi ve tesislerin ekosistemlerine entegre edilmesine kadar operasyonlarını dönüştürüyor ve optimize ediyoruz.

Yemek içme Faaliyetlerimizde, Sürdürülebilir Bir Gıda Zincirini Oluşturmak

Restoran ve barımızda birçok yemek servis ediyoruz ve yiyecekler, karbon ayak izimizin bir kısmını, temsil ediyor. Kaynak yönetimini optimize etmedeki rolümüz, "tarladan çatala" gıda döngüsünü kontrol etmek ve geliştirmek için çok önemlidir. Tedarik zincirimizi dönüştürüyor, biyolojik çeşitliliği korumak ve çevresel etkiyi azaltmak için gıdaları daha sorumlu bir şekilde tedarik etmenin yanı sıra yerel üreticiler ve çiftçiler için adil uygulamaları ve hayvanlara saygılı koşulları teşvik ediyoruz. Ayrıca mutfaklarımızdaki gıda israfını azaltmaya, misafirlere giderek daha organik, yerel ve mevsimsel yiyecekler sunmaya ve genel olarak misafir farkındalığını artırmaya yönelik faaliyetleri güçlendiriyoruz.

Sürdürülebilirlik Vizyonumuz;

Yerel Ekosistemin ve Yeni Seyahat Yollarının Tanıtılması

Otellerimiz yerel ekosistemlerine, topluluklarına ve ekonomilerine derinden bağlıdır. İşimizin temellerinden biri, her destinasyonun doğal ekosistemini ve yerel kültürünü topluluklar, ziyaretçiler ve gelecek nesiller için korumaktır.

Otellerimizin çevresindeki destinasyonların yerel çevresini ve kültürel mirasını aktif bir şekilde korumaya, aynı zamanda yerel topluluklarla fırsatlar ve anlamlı bağlantılar yaratmaya çalışıyoruz.

Daha sürdürülebilir bir seyahat yöntemi tasarlamak, yeşil hareketliliği teşvik etmek ve misafirlere, destinasyona, doğal çevreye ve yerel topluluklara nasıl olumlu katkıda bulunabilecekleri konusunda daha bilinçli bir keşif ve daha fazla farkındalığa ilham vermek için çalışıyoruz.

Çevre ve Su Yönetimimiz

Bodrum Loft Projesinde;

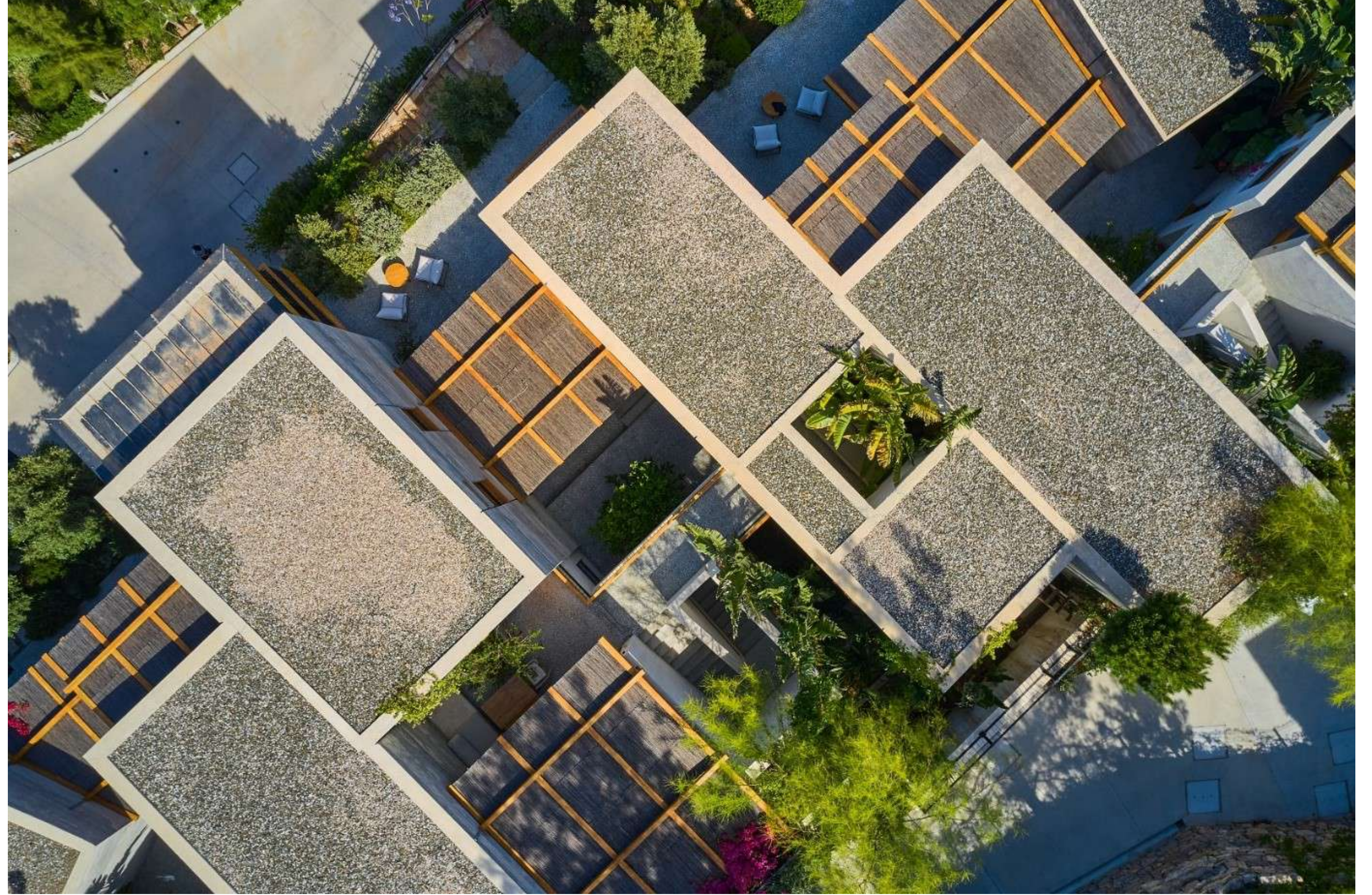
- Sorumlu üretim ve tüketim
- İklim eylemi
- Sudaki yaşam tanımlanmış öncelik unsurlarımızdır.

Su Arıtma Bodrum Loft projesinde Reverse Osmosis sistemi kullanılmaktadır. İleri bir filtre teknolojisidir. Osmoz suyunun, az yoğun olan ortamdaki çok yoğun olan ortama emilme sürecidir. Ters osmoz bu sürecin basınçla desteklenerek tam tersine döndüren ve bu sayede suyu arıtan bir sistemdir. Temiz suyu çok yoğun ortamdaki ayrıştırmak için kullanılır. Bodrum Loft'ta denizden su alınarak ve arıtılarak kullanılmaktadır.



Çevre ve Su Yönetimimiz

- Misafirlerimizin konforundan taviz vermeden su, elektrik, enerji, kimyasal, katı atık miktarlarının kontrol altına alınması, çevreye ve doğal kaynaklara yönelik oluşabilecek zararın en aza indirilmesini hedefliyoruz.
- Sürdürülebilir turizm ilkeleri doğrultusunda aldığımız önlemler ile doğal kaynak kullanımı azaltılmış, toprağa, suya, havaya verilen zararların minimum düzeye indirilmesi ve mümkünse ortadan kaldırılabilmesi için uygulamalar güncellenmiştir.



Çevre ve Su Yönetimimiz

Bu amaçla;

- ✓ Düzenli olarak atık kayıtlarımızı güncelliyor ve geri dönüşüme katkı payı hedeflerimizi kontrol altında tutuyoruz.
- ✓ Atık ayrıştırma ve atık miktarının azaltılması, doğal kaynakların verimli kullanılması vb. faaliyetlerle sürekli çevresel performansımızı iyileştiriyoruz.
- ✓ Kullanım ömrünü tamamlamış misafir alanı mobilyalarını,revize ederek personel alanı çalışma masalarına dönüştürüyoruz.
- ✓ Atıkların geri dönüşüm/ bertaraf aşamasına kadar takibini yapıyoruz.
- ✓ Çalışanlarımızı ve misafirlerimizi çevreye karşı duyarlı olmaları konusunda teşvik ediyoruz, çalışanlarımıza çevre bilinci ve enerjinin verimli kullanılması ile ilgili bilinçlendirme eğitimleri vererek onları geliştiriyoruz.
- ✓ Çalışanlarımızı düzenli aralıklarla “Kimyasal Kullanımı” konusunda eğitiyoruz.
- ✓ Tedariklerimizde çevreye duyarlı satın alma politikamız gereğince çevre etiketli ürünler tercih ediyoruz.
- ✓ Deniz suyunun temizliği hem doğal yaşamı koruma hem de sürdürülebilir turizm kapsamında en büyük öncelik verdiğimiz konuların başında gelmektedir.
- ✓ Tüm otel alanları giderlerinden akan suyun toplandığı havuz alanlarıyla,yağmur suyu toplanabilmektedir.Hedefimizde topladığımız suyu yağmur hasadı projesine çevirmektir.



Çevre ve Su Yönetimimiz

Sıfır Plastik Yönetimi:

Sıfır plastik politikamız gereği, Bodrum Loft, içerisinde tek kullanımlık plastiklere izin verilmemektedir. Tüm otelcilik faaliyetlerimizde, plastik olmayan, çevreye duyarlı malzemeleri tercih etmeye çalışmaktayız.

Atık Yönetimi

Türkiye Cumhuriyeti Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yürürlüğe giren Sıfır Atık Yönetmeliği'ne bağlı olarak Sıfır Atık Yönetim Sistemi'ni 2022 yılında otelimizde kurarak Sıfır Atık Belgesi'ni almaya hak kazandık. Tüm atıklarımızı mevzuata uygun olarak ayrıştırıp, uygun şekilde depolayıp, lisanslı atık toplama firmaları aracılığıyla bertarafı sağlanmaktadır. Paydaşlarımıza da bu konuda destekleri için davetler ve farkındalık afişleri yayınlamaktayız.

Atık Yağlar

Otelimizde yiyecek içecek birimlerinden ve mutfak departmanı tarafından çıkan bitkisel atık yağlar düzenli olarak belli periyotlarla gelen lisanslı atık toplama firması tarafından, özel atık toplama aracı ile alınarak, Çevre ve Şehircilik Bakanlığında özel atık yağ bertarafı lisansına sahip firmalara teslim edilir.





Biyoeeřitlilik Faaliyetlerimiz

Peyzaj Ege-Akdeniz Bölgesi doğal bitki örtüsüne uygun olarak bitki seçimlerinde bulunan Bodrum Loft projesi, özellikle ortak peyzaj alanlarında orman dokusunun devamı niteliğinde doğada bulunan Çam, Zeytin, Sakız, Mersin, Dağ Çileği gibi bitkiler kullanıldı. Villalarda bu dokunun kısmi olarak yansıtıldığı, ancak seçimi yapılan diğer bitkilerin de renk ve bakım olarak benzer yanlarını orman dokusunu baz alarak hem doğal örtüye uygun olarak hem de arazinin iklimsel ve topografik yapısına göre özenle seçilerek oluşturuldu.

Biyoçeşitlilik Faaliyetlerimiz

- Doğanın içine kurulan mimari yapılarda (sosyal tesis, sahil yapıları, villalar) bölgede mevcutta bulunan ağaçlar dikkate alınarak hem varlıklarını korumak hem de sürekliliğini devam ettirmek adına aynı ağaçların dikilmesi projenin oluşturulmasında önemli bir rol oynadı.
- Bodrum Loft'un kurulu olduğu arazi parçası, hem denize yakınlığı hem de yüksek tepe noktalarıyla ve konum olarak farklı yönlere bakmasıyla iklimsel hareketin değişkenlik gösterdiği bir lokasyonda yer almaktadır.



Biyoçeşitlilik Faaliyetlerimiz

Bitki seçimlerimizde,

- Denize yakın bölgelere tuz serpintisine dayanıklı bitkilerin dikilmesine,
- Yüksek nokta bölgelere ise rüzgardan dayanıklı bitki seçimine,
- Güneye bakan kısımlarda bol güneş isteği olan bitkilerin dikilmesine,
- Bahçe sulamada akıllı sulama programları oluşturmak için toprak nemini takip etmeyi,
- Kuzeye bakan kısımlarda ise, bitkinin kendi iklimini oluşturacak şartlar sağlanarak (yapısal perdeleme) çözümlenmiş ve buna göre bitki seçimlerine özen gösterilmiştir.

Bodrum Loft'ta Ege Bölgesi yerli halkının alışlagelmiş köy manzaralarından yola çıkılarak özellikle villalarda portakal, limon, nar, mandalina gibi meyve ağaçlarının da iç avlularda kullanımı sağlanmıştır. Böylelikle mimari ile bütünleşmesi adına gölgelik alanlar olan pergole arasında yırtıklar oluşturularak aynı zamanda ağaçların doğayla ilişkisi de sürdürülmüştür.

Biyoçeşitliliğimizi korumak için bitki ve ağaçlarımızı koruyarak, doğal çevre canlılarına temas etmeyerek, bizlere destek olmanızdan mutluluk duyarız.

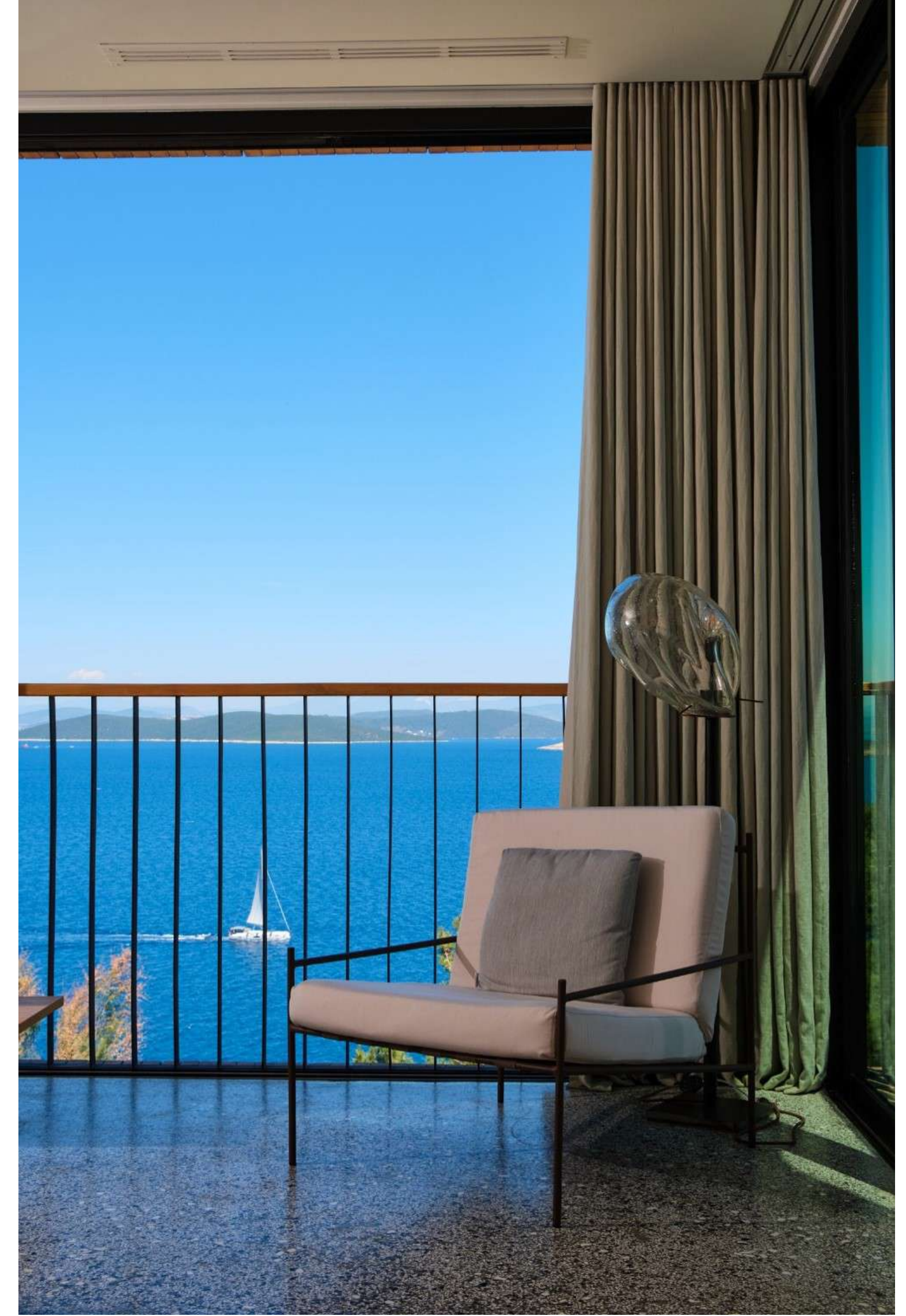
Enerji Yönetim Faaliyetlerimizde

Elektrik kullanımında,

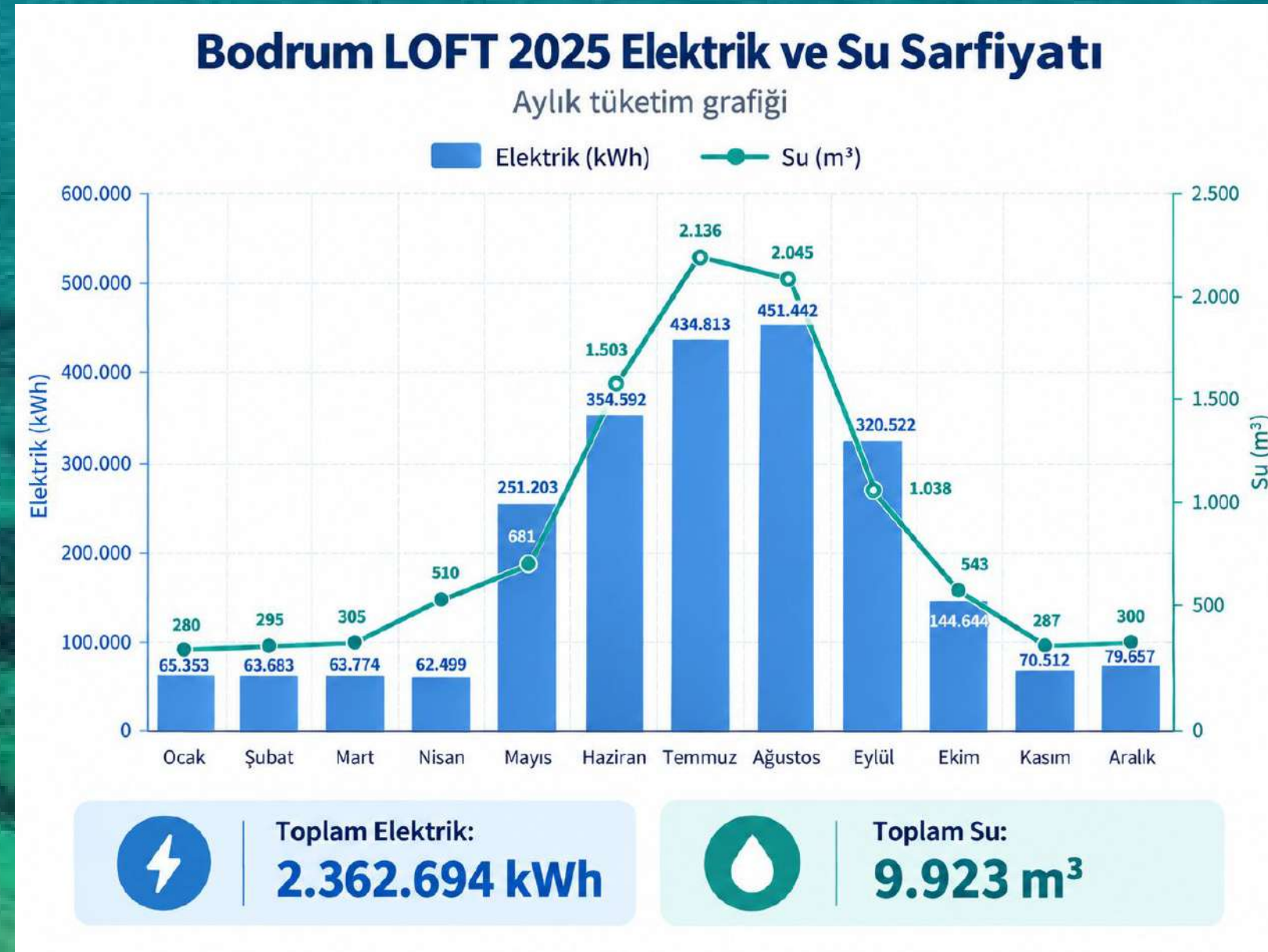
- ✓ Ortak alanlardaki tuvaletlerde, koridorlarda aydınlatma için sensörler bulunmaktadır.
- ✓ Dış aydınlatmalar zamanlayıcılarla kontrol edilmektedir. Otel genel aydınlatması, dış aydınlatması, süs aydınlatması, ofis ve koridor aydınlatmasında en tasarruflu ve uzun ömürlü olan LED aydınlatma kullanımına geçilmiştir.
- ✓ Odalarımızda A sınıfı, düşük tüketimi olan Led TV'ler ve Minibar buzdolapları kullanılmaktadır.
- ✓ Soğuk odalarımızda sesli kapı sensörleri ile gıda güvenliği ve elektrik tasarrufu için önlemler alıyoruz.
- ✓ Mutfak davlumbaz havalandırmalarını zaman ayarlı sistemlerle çalıştırıyoruz.
- ✓ Klima santrallerini otomasyon üstünden anlık hava sıcaklığına göre kontrol ederek düzenliyoruz.
- ✓ Otelimiz içerisinde en üst enerji tasarruflu sistemler kullanmaya özen göstermekteyiz. Kalite ile birlikte enerji tasarrufunu da benimseyen sistemler önceliğimizdir. Binamızdaki enerji tüketimi günlük, aylık ve yıllık olarak takip edilmektedir.

Enerji Yönetim Faaliyetlerimizde

- Enerji tüketimini, her yıl daha az kullanımını ve buna bağlı karbon emisyonlarını azaltmayı titizlikle planlıyoruz.
- Bakım, gözetim ve izleme yoluyla enerji tasarruflarını sürekli analiz ediyor, yeni yatırım projelerimizi de enerji üretimi, çevreye verdiğimiz zararın yenilenebilir enerji kaynakları tercihleriyle azaltılması konularını merkeze alarak planlıyoruz.
- Bu sebeple otel içinde kullanılan buggy araçların elektrik enerjisiyle çalışanları olmasına dikkat ediyoruz. Misafirlerimiz için de elektrik şarj istasyonlarını aktif olarak kullanıyoruz.



Enerji Yönetimi



	Elektrik (kWh)	Su (m3)
Ocak	65.353,00	280
Şubat	63.683,00	295
Mart	63.774,00	305
Nisan	62.499,00	510
Mayıs	251.203,00	681
Haziran	354.592,00	1503
Temmuz	434.813,00	2136
Ağustos	451.442,00	2045
Eylül	320.522,00	1038
Ekim	144.644,00	543
Kasım	70.512,00	287
Aralık	79.657,00	300

Enerji Yönetimi

PROPAN, GAZ, MAZOT, ELEKTRİK, SU TÜKETİM KARŞILAŞTIRMASI			
CİNSİ	2023	2024	2025
PROPAN GAZ	5310 kg	4725 kg	4140 kg
MAZOT	16,141 lt	11,942 lt	1,664 lt
SU GENEL TOPLAM	59,400 M3	45,562 M3	37,974 M3
SU GERİ KAZANILAN	14,400 M3	11,949 M3	7,621 M3
ELEKTRİK	2,626,134 kWh	2,792,973 kWh	2,362,973 kWh

Bodrum Loft Otel 2023-2024-2025 Yılları
Kaynak Tüketim Karşılaştırması.





Bodrum Loft olarak kaynak tüketimlerimizde artışların farkındalığıyla 2025 yılında ilave aksiyonlarla tüketimlerimizi hedeflerimiz doğrultusunda izleyip takip ediyoruz.

Kimyasal Yönetimi Faaliyetlerimizde

Kimyasalların güvenli bir şekilde bertaraf edilmesi için ilgili firmalarla çalışıyor ve kimyasal atıkların takibini yapıyoruz.

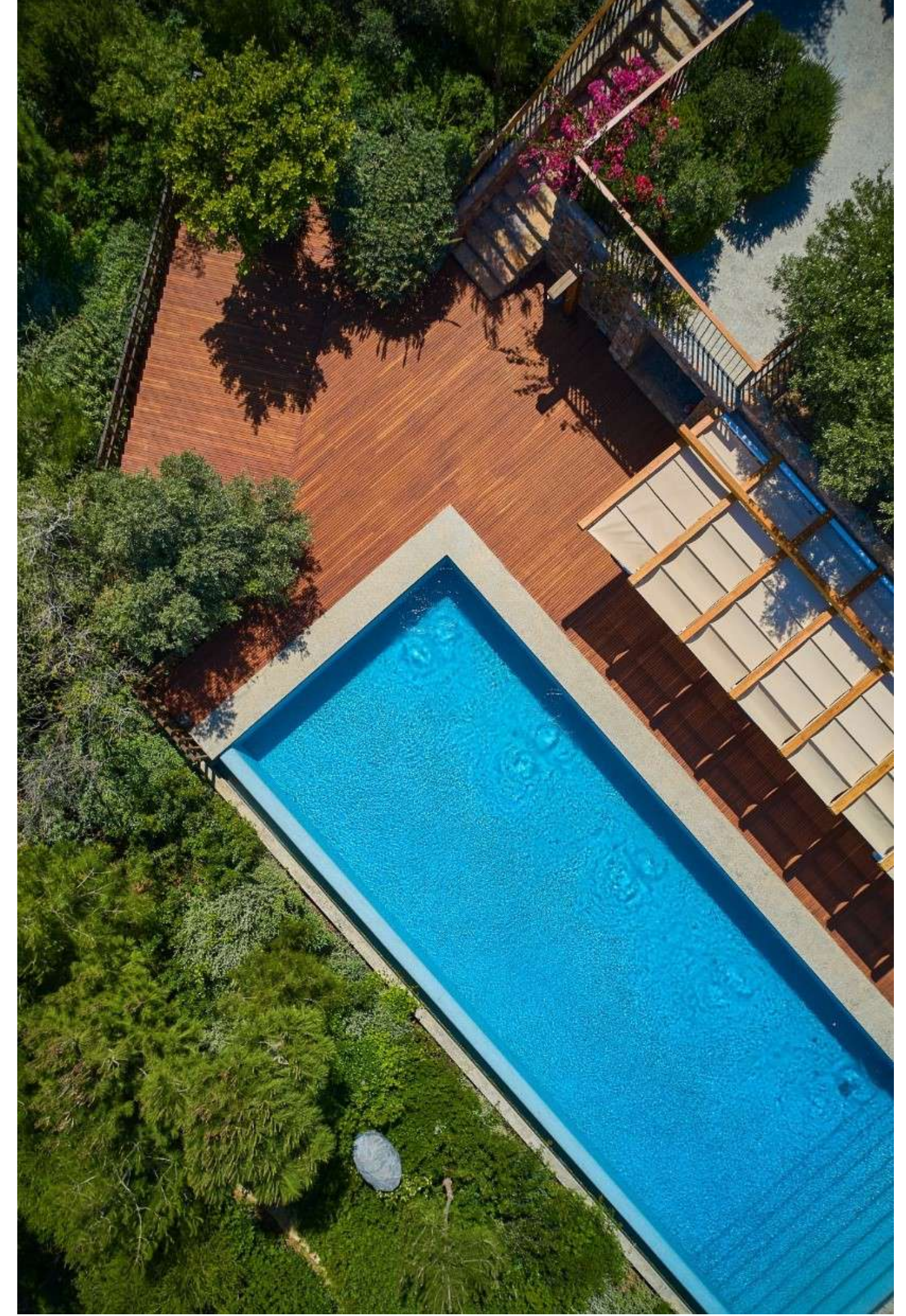
Kullandığımız tüm kimyasalların onaylı, etiketli ve uygun ambalajlarda olması, MSDS'lerin (Malzeme Güvenlik Bilgi Formu) tarafımıza ulaşmış olmasına öncelik veriyoruz.

Kimyasal depolarımız çevreye zarar verebilecek sızıntı, dökülme vb. durumlara karşı gerekli önlemler alınmış şekildedir. Kimyasal depolamayı kimyasalın cinsine, üretici firmanın depolama talimatına ve yönetmeliklere uygun olarak yapıyoruz.

Kullandığımız kimyasal miktarını azaltmak ve çevreye olan zararlarını minimuma indirmek amacıyla önlemlerimizi alıyoruz. Daha az kimyasal ve su ihtiyacı olan temizlik ekipmanlarını tercih ediyoruz. Kimyasallarda çevreye duyarlı, ecolabel ürünleri tercih ediyoruz.

Kimyasal kullanımı konusunda personel bilincini yüksek tutmak amacıyla rutin eğitimler planlıyoruz.

Sizlerin de havuz başında, plaj alanında, spa alanında kişisel kozmetik ürünlerinizde doğa dostu kozmetikleri tercih etmenizi tavsiye ederiz.





Satın Alma Faaliyetlerimizde

Satın alma faaliyetlerimizi, mümkün olduğunca yakın bölgelerden yapıyoruz. Böylece tedarikçi firmaların teslimat araçlarının karbon emisyonlarını azaltarak, çevreye yapılan zararlı etkilerin azaltılması, araç kullanımı ve enerji tüketimi sebebiyle karbon salınımlarımızı azaltabilmeyi hedefliyoruz. Satın alma politikası çerçevesinde prensiplerimiz; yerel tedarikçi önceliğiyle, adil ticaret, çevreye duyarlı ve verimli satın alma uygulamalıdır. Bu amaçla sürdürülebilirlik kapsamında satın alma politikamızın kriterlerini revize ederek paydaşlarımızın bilgisine sunuyoruz.

Geçen yıl yerel tedarikçi oranımızı arttırma hedefimizi gerçekleştirerek, yerel tedarikçi oranımızı %76 seviyesine çıkardık.



Personel ve Çalışma Hayatımızın Düzenlemeleri

Tüm çalışanlarımızın sağlıklı, mutlu ve güvenli bir iş ortamında çalışmasını önemsiyoruz. Hedeflerimiz içinde olan yerel personel oranlarını arttırma amaçlarımıza uygun olarak, 2024 yılında personel oranımız %28 iken, 2025 yılında %31 düzeylerine çıkarmayı başardık. Bu şekilde ekonominin sinerjik etkisiyle, istihdam ettiğimiz personelin bölge içerisinde ekonomiyi canlandırmasına katkı sağlamaktayız.

Farklı ülkelerden ve milliyetlerden gelen misafirlerimize hitap eden uluslararası standartlarda hizmet veren bir işletme olarak misafir ve çalışanlarımız için milliyet, ırk, dil, din vb. ayrımı yapmak hem otelcilik hem de çalışma prensiplerimize aykırıdır.

Çalışanların çalışma saatlerine göre ulaşımına destek için servis desteği sağlıyoruz.

Bu kapsamda:

- ✓ Açık, eşit, şeffaf, adil çalışanların da dahil olduğu bir ortak yöntem anlayışını benimseriz.
- ✓ Eşit, standart, güvenli şartlarda çalışma imkanı sunarız.
- ✓ Problemlerin dinlenmesi ve çözümüne öncelik veririz.
- ✓ Adil, yasal düzenlemeleri ve belirlenmiş standartları karşılayan bir çalışma ve ücretlendirme politikası uyguluyoruz.
- ✓ Çalışanlarımızı dinler, fikirlerin özgürce beyan edilebildiği, diyalogun geliştirildiği bir iletişim modeli uyguluyoruz. (personel anket ve şikayet uygulamaları ile)
- ✓ Çalışanlarımıza güvende olduklarını hissettirir, kişisel bilgilerini koruruz.(KVKK aydınlatma metni)
- ✓ Çalıştığı yeri tanıma, kendini geliştirme ve eğitim hakkını önde tutarız.
- ✓ Sunduğumuz sosyal haklar, yan haklar ve ödüllerden tüm çalışanlarımızın yararlanmasını sağlarız.



Çocuk İstismarı ve Taciz Kapsamlı Çalışmalar

Çocukların korunması için herkesin sorumluluk taşıması gerektiğine inanıyoruz. Çocuk refahının ve çocukların her çeşit zarardan korunmasının son derece önemli olduğunu ve alakalı olduğumuz tüm çocukların fiziki ve zihinsel tacizden korunmasının temel görevimiz olduğunu biliyoruz. Tüm ekibimize, çocuk istismar türlerini (fiziksel, cinsel, duygusal istismar ve ihmal) öğretiyor, çocuk ve kadın istismarı ihbar etme uygulamaları ve bu kapsamdaki toplumsal yükümlülüklerimizi içeren eğitimler veriyoruz. Personel alanlarında bu kapsamda farkındalık afişlerini kullanıyoruz.

18 yaş altı çocuk personel, çalıştırmıyoruz.(Staj amaçlı, mesleki çalışma faaliyeti olanlar hariç.)



Kısıtlı Bireyler İçin Eriřim

Yasal mevzuatların erişilebilirlik kriterleri doğruıtusunda mevcut engelli odamız ve genel alanlarda engelliler için kullanılabilir alanlarımız, her noktaya ve her alana erişilebilirliğı sağlayarak, kısıtlı misafirlerimizin de konaklama süreçlerini en iyi şekilde yönetmeyi hedeflemekteyiz. Bu kapsamda yapabileceğimiz iyileştirmeleri planlayarak daha iyi olmak için çaba sarfediyoruz.

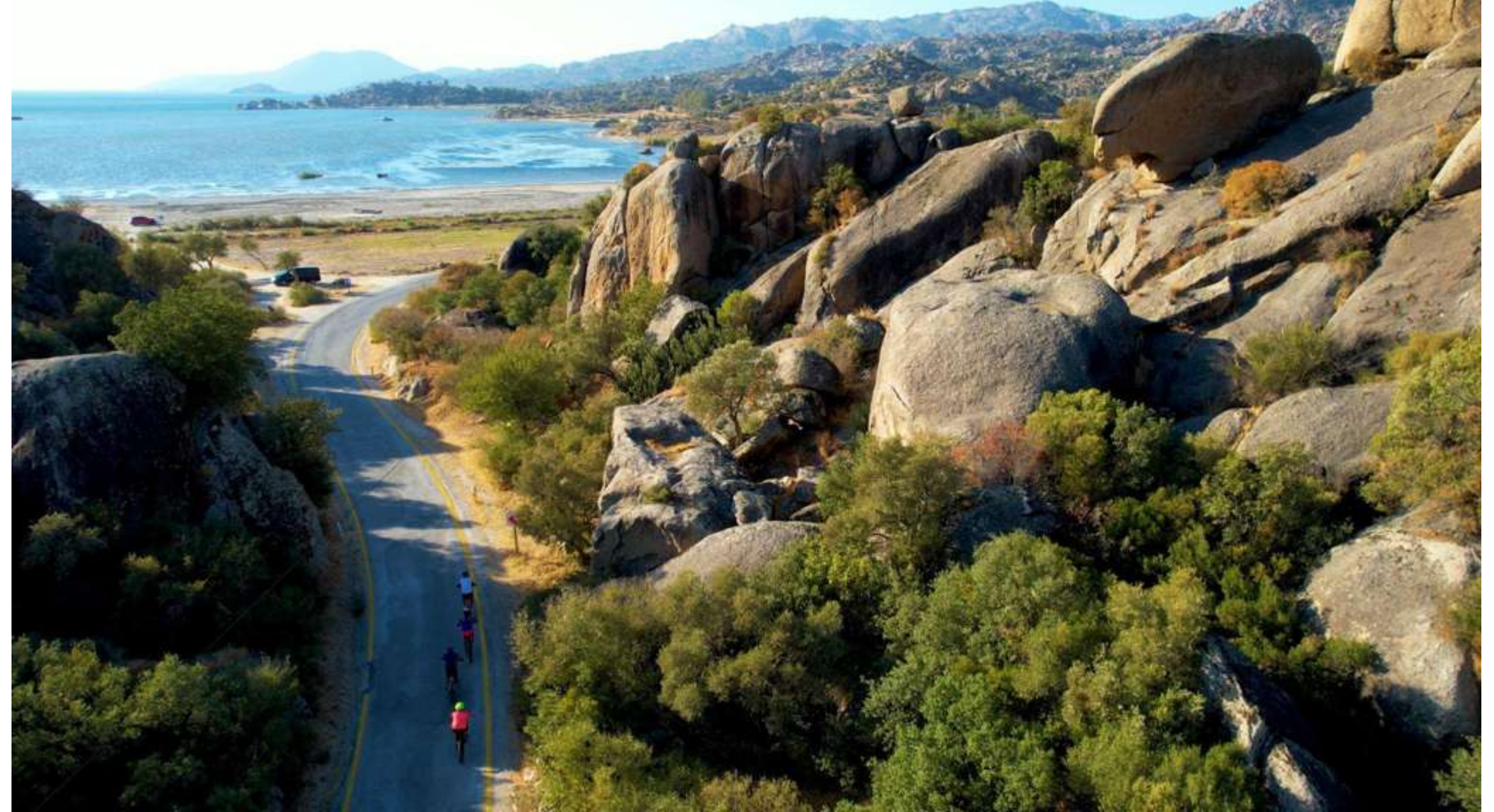
Hedef planlarımızda engelli odası tanıtımının web sayfamızda tanıtılmasını da planladık.



DESTİNASYON TANITIMI

Misafirlerimizin Bodrum'un bilinmeyen tarihini , geleneklerini ve yöresel yemeklerini tecrübe etmeleri için Concierge departmanımız sürekli çalışmaktadır.

Bu kapsamda profesyonel tur acentalarıyla işbirliklerine sahibiz. Kokartlı rehberleri ile hizmetleriyle bizlere destek olmaktadırlar.



DESTİNASYON TANITIMI

- Etrim Köyü Turu
- Pedesa Treking Turu
- Deniz Müzesi ve Tersan

Özel Turlar

- Bodrum'un Bilinmeyenleri
- Etrim Köyü Turu
- Pedesa Treking Turu
- Deniz Müzesi ve Tersane Turu
- Günbatımı ve Şarap Turu
- Heraklia – Iasos – Bafa Treking Turu
- Bafa Kapıkırı Turu ve Zeytin Hasadı
- Efes Antik Kenti Turu

Eko Turizm Tur Seçeneklerimiz;

- Günbatımı ve Şarap Turu
- Heraklia – Iasos – Bafa Treking Turu
- Bafa Kapıkırı Turu ve Zeytin Hasadı
- Efes Antik Kenti Turu



İLETİŞİM

*Görüşleriniz ve geri bildirimleriniz için
teşekkür ederiz.*

Adres: Gölköy Mah. 325 Sok.NO:7
Bodrum/MUĞLA

Tel: 0530 257 21 05

bodrumloft@bodrumloft.com.tr
www.bodrumloft.com.tr

 bodrumloft

@loftelia&uniqueart

@leadinghotelsoftheworld üyesi

